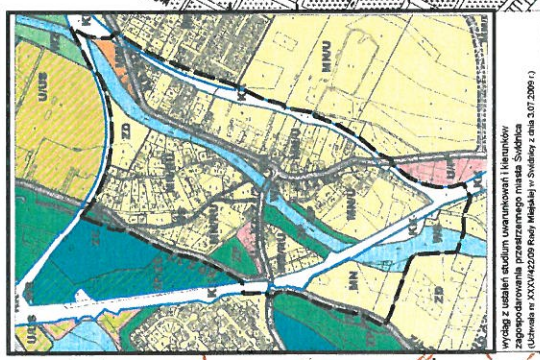
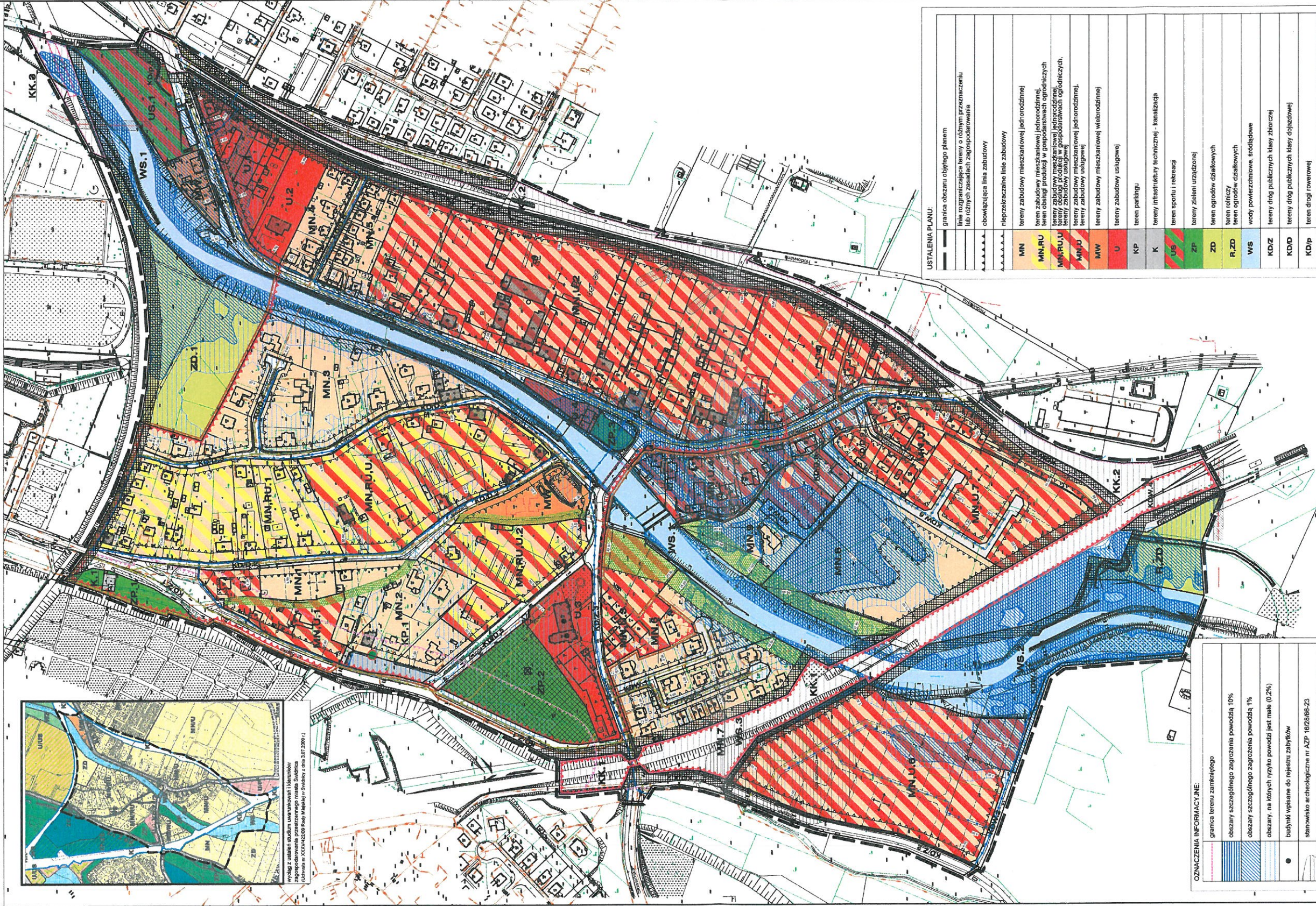
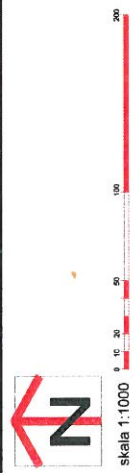


MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU ŚWIDNICA - KRASZOWICE
RYSUNEK PLANU

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY Z DNIA



Wydruk z planu audium uwrotnowawli i kracow
(Uchwała nr XXV/2020 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 3.07.2020 r.)

USTALENIA PLANU:

—	granica obszaru objętego planem
—	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
—	obowiązkowa linia zabudowy
—	nieprzekraczalna linia zabudowy
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN.RU	teren zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej), teren obsługi produkcji w gospodarstwach ogrodniczych
MN.RU.U	teren zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej), teren obsługi produkcji w gospodarstwach ogrodniczych, teren zabudowy usługowej
MN.U	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej
MW	teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej
U	teren zabudowy usługowej
KP	teren parkingu
K	teren infrastruktury technicznej - kanalizacja
US	teren sportu i rekreacji
ZP	teren zieleni urządzonej
ZD	teren ogrodów działkowych
R.ZD	teren odcizy
WS	wody powierzchniowe, śródlądowe
KDZ	teren drogi publicznych klasy zbiorczej
KDD	teren drogi publicznych klasy objazdowej
KD/P	teren drogi rowerowej
KD/W	teren drogi wewnętrznych
KK	teren kolei
+	sposób usytuowania zabudowy
■	obszar do zagospodarowania w formie zieleni urządzonej
■	obiekty / obszary wpisane do gminnej ewidencji zabytków (zajęte całością lub częściowo)
■	- budynki
■	- park
■	- relikty altany ogrodowej
■	- ogrodzenie - brama
■	- mosty
■	granica strefy ochrony konserwatorskiej obejmującej fragment obszaru historycznego zabudowania dzielnicy Kraszowice
■	granica strefy ochrony konserwatorskiej obejmującej archeologicznej

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

■	granica terenu zamkniętego
■	obszary szczególnego zagrożenia powodzią 10%
■	obszary szczególnego zagrożenia powodzią 1%
●	obszary, na których ryzyko powodzi jest małe (0,2%)
●	budynki wpisane do rejestru zabytków
■	stanowisko archeologiczne nr A2P 1623/66-23
■	granica inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym
■	drzewa - pomniki przyrody
■	strefy ochrony sanitarnej od cmentarzy - 50,00m
■	proponowane granice działek budowlanych
■	linia budowlana, napowietrzna linia elektroenergetyczna 20 KV wraz z posum technologicznym
■	obszary przeliczające do terenu budowlanych, podlegające ograniczeniom w zagospodarowaniu zgodnie z przepisami odrębnymi
■	dystrybucyjna kablowa linia elektroenergetyczna 20 KV
■	rozdzielcza sieć wodociągowa - istniejąca
■	rozdzielcza sieć wodociągowa - projektowana
■	rozdzielcza sieć kanalizacyjno-sanitarnej - istniejąca
■	rozdzielcza sieć kanalizacyjno-sanitarnej - projektowana
■	charakterystyczne odległości nieprzekraczającej linii zabudowy od linii rozgraniczającej (w metrach)

Jan
Beata

PREZYDENT MIASTA
Beata Moskal-Staniewska